

# THẺ LỆ CHƯƠNG TRÌNH KHUYẾN MẠI

1. **Tên chương trình khuyến mại:** SẮM NHÀ SANG – RINH XẾ KHỦNG
2. **Hàng hóa, dịch vụ khuyến mại:**  
Các căn hộ nằm trong KHU LIÊN HỢP THẺ DỰC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG tọa lạc tại phường Sơn Kỳ, quận Tân Phú, TP.HCM.  
Số lượng căn hộ: 547 căn.
3. **Thời gian khuyến mại: đến hết ngày 06/07/2019.**
4. **Địa bàn (phạm vi) khuyến mại:** Thành phố Hồ Chí Minh.
5. **Hình thức khuyến mại:** Bán căn hộ kèm theo việc tham dự chương trình rút thăm ngẫu nhiên may mắn cho khách hàng mua sản phẩm được khuyến mại trong thời gian khuyến mại (chương trình khuyến mại mang tính may rủi).
6. **Khách hàng của chương trình khuyến mại (Đối tượng hưởng khuyến mại):**
  - 6.1 Khách hàng mua căn hộ thuộc KHU LIÊN HỢP THẺ DỰC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG và ký hợp đồng mua bán căn hộ chậm nhất vào ngày 06/07/2019.
  - 6.2 Đối tượng không được tham gia chương trình:
    - Chương trình không áp dụng cho khách hàng ký hợp đồng không nằm trong thời gian quy định.
    - Chương trình không áp dụng cho nhân viên của Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) mua nhà theo chương trình ưu đãi của nhân viên.
7. **Cơ cấu Giải thưởng:**

Cơ cấu giải thưởng	Nội dung giải thưởng	Trị giá giải thưởng (VNĐ)	Số giải	Thành tiền (VNĐ)
01 Giải duy nhất	01 xe ô tô Mercedes C200 màu đen	1.414.000.000	01	1.414.000.000
<b>Tổng cộng</b>			<b>01</b>	<b>1.414.000.000</b>

Tổng giá trị giải thưởng không vượt quá 50% tổng giá trị của sản phẩm được khuyến mại.

❖ *Lưu ý:*

- *Giá trị giải thưởng được tính bằng giá mua xe tại thời điểm công bố kết quả chương trình khuyến mại;*
- *Giải thưởng không được quy đổi thành tiền mặt.*

## **8. Nội dung chi tiết thể lệ chương trình khuyến mại:**

8.1 Điều kiện, cách thức, thủ tục khách hàng tham gia chương trình:

- Khách hàng mua căn hộ thuộc KHU LIÊN HỢP THỂ DỤC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG và ký hợp đồng mua bán căn hộ chậm nhất vào ngày 06/07/2019 sẽ trực tiếp nhận phiếu rút thăm may mắn.
- Khách hàng điền đầy đủ nội dung vào phiếu rút thăm trúng thưởng và ký trực tiếp lên phiếu.
- Khách hàng tự bỏ “phiếu rút thăm trúng thưởng” vào thùng phiếu có chữ “thùng phiếu rút thăm may mắn” ở tại Nhà mẫu KHU LIÊN HỢP THỂ DỤC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG – Số 88 N1, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

8.2 Thời gian và hình thức phát hành phiếu rút thăm trúng thưởng:

Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) có trách nhiệm in ấn phiếu rút thăm trúng thưởng, Sales Team có trách nhiệm trao phiếu đến tận tay khách hàng tham chương trình ngay sau khi khách hàng ký Hợp Đồng Mua Bán Căn Hộ trong thời gian khuyến mại.

8.3 Bằng chứng xác định trúng thưởng và Chứng từ nhận thưởng:

- Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) phát hành số phiếu thăm tối đa là 547 phiếu rút thăm trúng thưởng.
- Mẫu phiếu rút thăm trúng thưởng:

PHIẾU BỐC THĂM  
SẮM NHÀ SANG – RINH XẾ KHỦNG

Thời gian diễn ra chương trình: từ ngày 11/03/2019 đến ngày 06/07/2019

PHIẾU RÚT THĂM TRÚNG THƯỞNG

Tên:

Số CMND:

Thông tin sản phẩm:

Ngày ký HĐ:

Chuyên viên tư vấn:

Ngày đặt cọc:

1. Đối tượng: Khách hàng mua căn hộ thuộc KHU LIÊN HỢP THỂ DỤC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG, áp dụng đồng loạt lần công bố chấm nhất vào ngày 05/07/2019.
2. Cơ cấu giải thưởng: Một giải đặc biệt duy nhất – 01 xe ô tô Mercedes C 200 màu đen trị giá 1.414.000.000 VNĐ.
3. Hồ sơ nhận thưởng: Khách hàng trúng thưởng được công bố nhân giải thưởng phải xuất trình đầy đủ: Phiếu rút thăm hợp lệ đầy đủ thông tin, còn nguyên vẹn, không rách, xước, tẩy xóa hoặc cạo sửa; chương trình nhân dân/ căn cước công dân/ hộ chiếu; Hợp Đồng Mua Bán Căn Hộ.
4. Thời gian địa điểm rút thăm: Chương trình rút thăm trúng thưởng sẽ diễn ra 1 lần duy nhất vào ngày 07/07/2019 tại Nhà mẫu KHU LIÊN HỢP THỂ DỤC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG – Số 88 N1, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.
5. Thủ tục trao thưởng:
  - Thời gian và địa điểm trao thưởng: Khách hàng trực tiếp đến nhận giải thưởng tại địa điểm tại TP. HCM và theo thông tin do Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) công bố trong thông báo trúng thưởng.
  - Thời hạn kết thúc trao thưởng: 10 ngày kể từ ngày kết thúc chương trình khuyến mãi. Sau thời gian trên, Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) sẽ không giải quyết bất kỳ khiếu nại nào của khách hàng.
6. Trách nhiệm của khách hàng trúng thưởng:
  - Khách hàng trúng thưởng phải có trách nhiệm và nghĩa vụ thanh toán khoản thuế thu nhập cá nhân đối với thu nhập từ trúng thưởng theo giới hạn khuyến mãi theo quy định của thuế thu nhập cá nhân hiện hành.
  - Khách hàng sau khi nhận xe ô tô Mercedes C200 sẽ phải thanh toán toàn bộ phí để làm các thủ tục đăng ký xe.

- Khách hàng trúng thưởng được công bố nhận giải thưởng phải xuất trình đầy đủ: Phiếu rút thăm hợp lệ; chứng minh nhân dân/ căn cước công dân/ hộ chiếu; Hợp Đồng Mua Bán Căn Hộ.
- Phiếu rút thăm trúng thưởng hợp lệ phải đầy đủ thông tin, có chữ ký của đại diện Phòng kinh doanh Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC), còn nguyên vẹn, không rách, xước, tẩy xóa hoặc cạo sửa.

#### 8.4 Rút thăm xác định trúng thưởng

- Chương trình rút thăm trúng thưởng sẽ được diễn ra 1 lần duy nhất vào lúc 10 giờ sáng ngày 07/07/2019 tại Nhà mẫu KHU LIÊN HỢP THỂ DỤC THỂ THAO VÀ DÂN CƯ TÂN THẮNG – Số 88 N1, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

- Công ty Gamuda Land (HCMC) sẽ tiến hành rút thăm ngẫu nhiên, xác định trúng thưởng 1 giải duy nhất dành cho khách hàng. Việc rút thăm xác định trúng thưởng sẽ được tổ chức công khai, có sự chứng kiến của khách hàng và được lập thành biên bản.

#### 8.5 Thông báo trúng thưởng:

Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) sẽ thông báo tới khách hàng trúng thưởng trong vòng 03 ngày kể từ ngày diễn ra rút thăm xác định trúng thưởng (tính theo ngày làm việc) bằng email, điện thoại...

#### 8.6 Thủ tục trao thưởng:

- Thời gian và địa điểm trao thưởng: Khách hàng trực tiếp đến nhận giải thưởng tại địa điểm (tại TP. HCM) và theo thời gian do Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) chỉ định trong thông báo trúng thưởng.
- Thời hạn kết thúc trao thưởng: 30 ngày kể từ ngày kết thúc chương trình khuyến mại. Sau thời gian trên, Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) sẽ không giải quyết bất kỳ khiếu nại nào của khách hàng.
- Sau thời gian trên nếu khách hàng trúng thưởng không tiến hành nhận giải thì giải thưởng tồn đọng sẽ giải quyết theo khoản 4, điều 96 Luật Thương Mại.
- Trách nhiệm của Khách hàng trúng thưởng:
  - ✓ Qui định về thanh toán thuế thu nhập cá nhân cho khách hàng được hưởng quà tặng khuyến mại: Khách hàng trúng thưởng phải có trách nhiệm và nghĩa vụ thanh toán khoản thuế thu nhập cá nhân đối với thu nhập từ trúng thưởng (bao gồm cả khuyến mại) theo quy của Luật thuế thu nhập cá nhân hiện hành.
  - ✓ Khách hàng sau khi nhận xe Ô tô Mercedes C200 sẽ phải chịu hoàn toàn chi phí để làm các thủ tục đăng ký xe.

#### 9. **Đầu mối giải đáp thắc mắc:**

Mọi thắc mắc về chương trình khuyến mại, vui lòng liên hệ:  
Hotline: (028) 6252 9999

#### 10. **Trách nhiệm công bố thông tin:**

- Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) có trách nhiệm công khai chi tiết nội dung của thể lệ chương trình khuyến mại trên các phương tiện truyền thông: báo chí, internet,...

- Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) có trách nhiệm công bố kết quả chương trình khuyến mại và công bố khách hàng trúng thưởng trên các phương tiện thông tin đại chúng: báo chí, internet... và thông báo cho những người liên quan bằng điện thoại, e-mail.

## **11. Các qui định khác**

11.1 Quy định về việc sử dụng thông tin và hình ảnh của người trúng thưởng vào các hoạt động quảng cáo:

- Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) sẽ thông báo thông tin trúng thưởng của khách hàng trên các phương tiện thông tin đại chúng: báo chí, internet...
- Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) có toàn quyền sử dụng hình ảnh cũng như thông tin cá nhân (Họ tên, địa chỉ, tuổi, nghề nghiệp...) của khách hàng trúng thưởng trong chương trình này vào các hoạt động quảng bá của Công ty.

11.2 Quy định đối với khách hàng:

- Khách hàng chịu toàn bộ chi phí đi lại, ăn ở và các chi phí phát sinh khi tới nhận giải.
- Khách hàng tự hoàn tất các loại chi phí, thuế và thủ tục theo qui định của pháp luật Việt Nam.
- Khách hàng tuân thủ các quy định, hướng dẫn về các điều kiện tham gia chương trình rút thăm trúng thưởng của Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC).
- Mỗi hợp đồng mua bán căn hộ theo quy định trong thời gian diễn ra khuyến mại tương đương với một phiếu rút thăm, một khách hàng mua nhiều căn hộ có thể có nhiều phiếu rút thăm vẫn xem là hợp lệ.

11.3 Đồng sở hữu căn hộ: Trường hợp có từ hai khách hàng trở lên cùng đứng tên trên hợp đồng mua bán căn hộ, thì tất cả những người đứng tên trên căn hộ trúng thưởng sẽ tiến hành nhận thưởng cùng lúc. Trường hợp chỉ có một người tiến hành nhận thưởng thì phải có giấy ủy quyền của tất cả những người đồng sở hữu căn hộ.

11.4 Bằng chứng: Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) có trách nhiệm lưu giữ các bằng chứng trúng thưởng phục vụ cho công tác kiểm tra giám sát.

11.5 Tranh chấp: Trong trường hợp xảy ra tranh chấp liên quan đến chương trình này, Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC) có trách nhiệm trực tiếp giải quyết, nếu không thỏa thuận được, tranh chấp sẽ được xử lý theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

Công ty Cổ Phần Gamuda Land (HCMC)



Nguyễn Minh Sang  
Act. Sales Manager